

Załącznik do Uchwały Nr 252/4975/21  
Zarządu Województwa Podkarpackiego  
w Rzeszowie  
z dnia 12 lutego 2021 r.

**UMOWA O IRU NR ORSS.IRU/01/2021.POPC  
(INDEFEASIBLE RIGHT OF USE – NIEODWOŁALNE PRAWO UŻYWANIA)**

zawarta w dniu ..... roku w Rzeszowie pomiędzy:

Otwarte Regionalne Sieci Szerokopasmowe Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, ul. Adama Naruszewicza 13 A, 02-627 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000340446, NIP 5272613860, o kapitale zakładowym w wysokości 551 650,00 zł, reprezentowaną przez:

..... – .....

a

Voice Net S.A. z siedzibą w Rzeszowie, ul. Migdałowa 86, 35-232 Rzeszów, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000687915, NIP: 517-02-53-464, o kapitale zakładowym w wysokości 207 535,00 zł, wpłaconym w całości, reprezentowaną przez:

Mariusza Cząstkiewicza – Prezesa Zarządu

oraz

Województwem Podkarpackim, Al. Ł. Cieplińskiego 4, 35-010 Rzeszów, NIP: 813-33-15-014, REGON: 690581324, reprezentowanym przez Zarząd Województwa Podkarpackiego w osobach:

1. .... – .....
2. .... – .....

o następującej treści:

## **§ 1.**

### **Postanowienia wstępne**

1. W dalszej części umowy:
  - 1) Otwarte Regionalne Sieci Szerokopasmowe Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, ul. Adama Naruszewicza 13, 02-627 Warszawa – zwane jest „ORSS”
  - 2) Voice Net S.A. z siedzibą w Rzeszowie, ul. Migdałowa 86, 35-232 Rzeszów – zwane jest „Voice Net”,
  - 3) ORSS, Województwo Podkarpackie i Voice Net - zwani są łącznie „Stronami”, a każdy z osobna „Stroną”,
  - 4) Niniejsza umowa o IRU (Indefeasible Right Of Use – Nieodwołalne Prawo Używania) w modelu dzierżawy - zwana jest „Umową”,
  - 5) Województwo Podkarpackie, Al. Ł. Ciepłińskiego 4, 35-010 Rzeszów - zwane jest „Województwem”.
2. Przedmiotem niniejszej Umowy jest dzierżawa tj. prawo do korzystania i pobierania pożytków przez Voice Net S.A. na zasadach określonych w niniejszej Umowie z części Infrastruktury Telekomunikacyjnej wchodzącej w skład Regionalnej Sieci Szerokopasmowej Województwa Podkarpackiego, w postaci przestrzeni, wg wyboru Voice Net, pustej rury lub częściowo zajętej rury, w której znajduje się kabel światłowodowy stanowiący integralną część wskazanej sieci – przy czym lista relacji, których dotyczy niniejsza Umowa, została określona w Załączniku nr 1 do Umowy. Dokładna specyfikacja każdej z relacji wskazanej w Załączniku nr 1, zostanie opisana w Warunkach Technicznych, jakie zostaną wydane przez ORSS na rzecz Voice Net i które będą zawierały informacje o:
  - 1) początkach i końcach odcinków dzierżawionych wraz z oznaczeniem paszportyzacyjnym (w przypadku, gdy takie oznaczenie istnieje) oraz ze współrzędnymi geograficznymi,
  - 2) nadanym numerze porządkowym odcinków,
  - 3) długości odcinków,
  - 4) procentowej zajętości przestrzeni dzierżawionej kanalizacji na danym odcinku.
3. Właścicielem dzierżawionej Infrastruktury Telekomunikacyjnej stanowiącej część Regionalnej Sieci Szerokopasmowej Województwa Podkarpackiego, zwanej w niniejszej Umowie: „Infrastrukturą Telekomunikacyjną” lub „Przedmiotem Umowy” jest samorząd Województwo Podkarpackiego.
4. ORSS oświadcza, że do dnia 31 grudnia 2023 r. jest zarządcą Infrastruktury Telekomunikacyjnej, o której mowa w ust. 2 i 3 na podstawie umowy OR-IV.273.2.68.2013 z dnia 26 września 2013 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym zawartej z Województwem Podkarpackim (Umowa PPP), umożliwiającej ORSS świadczenie usług telekomunikacyjnych na rzecz Przedsiębiorców Telekomunikacyjnych oraz Jednostek Samorządu Terytorialnego oraz przyznającej ORSS prawo do korzystania i pobierania pożytków z tego tytułu, w tym zawarcia niniejszej Umowy. Dodatkowo ORSS

w ramach zawartej Umowy PPP odpowiada za serwisowanie i utrzymanie w należytym stanie Infrastruktury Telekomunikacyjnej przy wykorzystaniu zasobów własnych, jak i podwykonawców działających na jego rzecz oraz w jego imieniu. ORSS z uwzględnieniem zapisów zawartych w Załączniku nr 2 do Umowy jest odpowiedzialny za ponoszenie cyklicznych kosztów OPEX z tytułu:

- 1) utrzymania prawa drogi,
  - 2) podatków od nieruchomości,
  - 3) czynszu dzierżawnego,
  - 4) pełnienia nadzoru nad siecią w trybie 24/7/365 – CZS,
  - 5) wykonywania okresowych przeglądów infrastruktury liniowej,
  - 6) utrzymania serwisu do usuwania awarii,
  - 7) usuwania awarii na sieci,
  - 8) nadzoru nad usuwaniem awarii,
  - 9) dokonywania uzgodnień branżowych - tzw. ZUD,
  - 10) ubezpieczenia sieci,
  - 11) utrzymania magazynu części zamiennych,
  - 12) wykonywania niezbędnych przebudów sieci - przełożenia sieci wynikające z przebudów dróg, zmiany planów zagospodarowania terenu,
  - 13) zmiany właścicieli działek, przez które przebiega sieć, (co również może wymusić konieczność dokonania przebudowy sieci),
  - 14) zasilania węzłów wyniesionych,
  - 15) ogólnych kosztów administracyjnych.
5. Po upływie okresu wskazanego w ustępie poprzedzającym dysponentem i zarządzającym Infrastrukturą Telekomunikacyjną, o której mowa w ust. 2 i 3 będzie wyłącznie Województwo lub wskazany przez niego podmiot.
6. Z dniem rozwiązania lub wygaśnięcia Umowy PPP łączącej Województwo Podkarpackie i ORSS na zarządzanie Infrastrukturą Telekomunikacyjną, nie później jednak niż 1 stycznia 2024 r., wszelkie prawa i obowiązki przypisane w niniejszej Umowie ORSS przechodzą na Województwo Podkarpackie – jako właściciela sieci światłowodowej i od tej daty ORSS przestanie być stroną niniejszej Umowy, a Województwo Podkarpackie wstąpi w miejsce ORSS, na co Województwo Podkarpackie, Voice Net oraz ORSS wyrażają zgodę, akceptując wszystkie postanowienia niniejszej Umowy. W związku z powyższym, każde określenie w niniejszej Umowie i załącznikach do niej ORSS, jako strony Umowy odnosi się, po dacie rozwiązania lub wygaśnięcia Umowy PPP, nie później jednak niż po dacie 1 stycznia 2024 r., do Województwa Podkarpackiego.
7. ORSS oświadcza, że Infrastruktura Telekomunikacyjna według jego najlepszej wiedzy w zakresie wskazanym w załączniku nr 1, wolna jest od jakichkolwiek wad fizycznych, które uniemożliwiałyby lub utrudniłyby wykonanie niniejszej Umowy.

## **§ 2.**

### **Przedmiot umowy**

1. Na podstawie niniejszej Umowy, ORSS wdzierżawia Voice Net część Infrastruktury Telekomunikacyjnej stanowiącą integralną część Sieci Szerokopasmowej Województwa Podkarpackiego wybudowanej przez ORSS na podstawie wskazanej umowy PPP, a Voice Net bierze do używania i pobierania pożytków przedmiotową infrastrukturę w postaci przestrzeni, wg wyboru Voice Net, w pustej rurze lub częściowo zajętej już rurze kanalizacji kablowej na potrzeby instalacji własnego kabla światłowodowego 8-12 mm, na odcinkach oznaczonych w załączniku nr 1 do Umowy (zwaną dalej: „Przedmiotem Umowy”) bez dostępu do istniejących zasobników kablowych, wraz z możliwością instalacji po jednej mufie kablowej z zapasem kablowym o maksymalnej długości 30mb w studniach kablowych, za co Voice Net zobowiązuje się do zapłaty Wynagrodzenia, w sposób określony w Umowie (Przedmiot Umowy).
2. Voice Net w zakresie określonym w niniejszej Umowie jest wyłącznie uprawniony do używania Przedmiotu Umowy i pobierania z niego pożytków przy wykorzystaniu własnego kabla światłowodowego przez cały okres trwania niniejszej Umowy. ORSS nie może oddawać Przedmiotu Umowy innym podmiotom, w całym okresie trwania niniejszej Umowy.
3. Prawo Voice Net do używania Przedmiotu Umowy i pobierania z niego pożytków jest nieodwołalne przez cały okres trwania niniejszej Umowy.
4. Voice Net będzie wykorzystywał Przedmiot umowy w celu świadczenia usług telekomunikacyjnych w zakresie i na zasadach określonych przez Centrum Projektów Polska Cyfrowa (CPPC).
5. Voice Net oświadcza, że przed zawarciem niniejszej Umowy zapoznał się z umową PPP, o której mowa w § 1 ust. 4, której postanowienia, w tym w szczególności prawa i obowiązki spoczywające na ORSS, jako podmiocie zarządzającym Infrastrukturą Telekomunikacyjną, są mu w pełni znane i akceptowane.
6. ORSS wszystkie warunki techniczne niezbędne do wykonania przez Voice Net punktów styku między siecią Voice Net, a Przedmiotem Umowy, wyda Voice Net do dnia przekazania Przedmiotu Umowy zgodnie z §5 ust. 1 Umowy, nie później jednak niż do dnia **15 lutego 2021** r. ORSS warunki techniczne przekaże Voice Net w wersji elektronicznej na adres e-mail: [e.przybysz@voice-net.pl](mailto:e.przybysz@voice-net.pl).
7. Kabel światłowodowy włożony do rury kanalizacji kablowej Infrastruktury Telekomunikacyjnej przez cały czas trwania Umowy, jak i po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu pozostaje własnością Voice Net.
8. Stosownie do zapisu §2 ust. 4 umowy nr ORSS/10/2018 POPC o świadczenie usługi dzierżawy włókien światłowodowych w sieci SSPW województwa podkarpackiego na potrzeby realizacji programu POPC z dnia 6 listopada 2018 r. relacje Przedmiotu Umowy określone w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy, które pokrywają się z relacjami dzierżawy włókien określonymi w umowie nr ORSS/10/2018 POPC z dnia 6 listopada 2018r. zostają wyłączone z przedmiotu umowy nr ORSS/10/2018 POPC z dnia 6 listopada 2018 r., co oznacza, że Voice Net nie będzie dzierżawił włókien w tych relacjach w ramach umowy nr ORSS/10/2018 POPC z dnia 6 listopada 2018 r., lecz będzie w tych

relacjach dzierżawił kanalizację kablową Infrastruktury Telekomunikacyjnej SSPW województwa podkarpackiego w ramach niniejszej Umowy, po cenach zawartych w §3 ust. 1 i 3 niniejszej Umowy.

### **§ 3.**

#### **Wynagrodzenie i zasady rozliczeń**

1. Z tytułu realizacji Umowy i oddania Voice Net Przedmiotu Umowy do nieodwołalnego i wyłącznego używania i pobierania z niego pożytków oraz realizacji innych obowiązków wynikających z Umowy, Voice Net zobowiązany jest do zapłaty na rzecz podmiotów wskazanych w ust. 6 jednorazowo z góry, wynagrodzenia/czynszu dzierżawnego w wysokości stanowiącej iloczyn długości wydzierżawionej kanalizacji zdefiniowanej w Załączniku nr 1 do Umowy oraz cen wynikających ze „Zmodyfikowanej oferty dla firmy Voice Net S.A. – beneficjenta pięciu obszarów konkursowych realizowanych w ramach działania 1.1 POPC na udostępnienie zasobów telekomunikacyjnych Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej Województwo podkarpackie (uszczegółowienie oferty z dnia 30 lipca 2020 roku)” z dnia 5 sierpnia 2020 r. stanowiącej Załącznik nr 6 do Umowy:
  - a) 115,00 zł (słownie: sto piętnaście złotych 00/100 groszy) netto za przestrzeń w częściowo zajętej kanalizacji (zajętej rurze) za 1 (słownie: jeden) kilometr dzierżawionej kanalizacji, za każdy miesiąc czasu trwania niniejszej Umowy określony w § 6 Umowy na relacjach, w jakich Voice Net nie dzierżawił od ORSS włókien światłowodowych w ramach Umowy nr ORSS/10/2018, o której mowa w §2 ust. 8 Umowy;
  - b) stawka z §3 ust. 1 lit. a) pomniejszona o specjalny opust ofertowy w wysokości 24,00 zł (słownie: dwadzieścia cztery złote 00/100) za przestrzeń w częściowo zajętej kanalizacji (zajętej rurze) za 1 (słownie: jeden) kilometr dzierżawionej kanalizacji, za każdy miesiąc czasu trwania niniejszej Umowy określony w § 6 Umowy na relacjach, w jakich Voice Net dzierżawi od ORSS włókna światłowodowe w ramach Umowy nr ORSS/10/2018, o której mowa w §2 ust. 8 Umowy, celem ich zastąpienia;
  - c) 162,50 zł (słownie: sto sześćdziesiąt dwa złote 50/100 groszy) netto za przestrzeń w pustej kanalizacji (pustej rurze) za 1 (słownie: jeden) kilometr dzierżawionej kanalizacji wolnej, za każdy miesiąc czasu trwania niniejszej Umowy określony w § 6 Umowy na relacjach w jakich Voice Net nie dzierżawił od ORSS włókien światłowodowych w ramach Umowy nr ORSS/10/2018, o której mowa w §2 ust. 8 Umowy;
  - d) 162,50 zł (słownie: sto sześćdziesiąt dwa złote i 50/100 groszy) netto za przestrzeń w pustej kanalizacji (pustej rurze) za (słownie: jeden) kilometr dzierżawionej kanalizacji wolnej, za każdy miesiąc czasu trwania niniejszej Umowy określony w § 6 Umowy na relacjach w jakich Voice Net dzierżawi od

ORSS włókna światłowodowe w ramach Umowy nr ORSS/10/2018, o której mowa w §2 ust. 8 Umowy, celem ich zastąpienia,

powiększonego o koszt opłat instalacyjnych:

- a) dla relacji w jakich Voice Net nie dzierżawił od ORSS włókien światłowodowych w ramach Umowy nr ORSS/10/2018, o której mowa w §2 ust. 8 Umowy, celem ich zastąpienia w wysokości 2.650,00 zł (słownie: dwa tysiące sześćset pięćdziesiąt złotych 00/100 groszy) netto za każdy punkt (początkowy i końcowy) danej relacji;
  - b) dla relacji w jakich Voice Net dzierżawił od ORSS włókna światłowodowe w ramach Umowy nr ORSS/10/2018, o której mowa w §2 ust. 8 Umowy, celem ich zastąpienia w wysokości 2.950,00 zł (słownie: dwa tysiące dziewięćset pięćdziesiąt złotych 00/100 groszy) netto za każdy punkt (początkowy i końcowy) danej relacji.
2. Strony zgodnie oświadczają, że wynagrodzenie/czynsz dzierżawny, o którym mowa w ust. 1, jak również koszty wskazane w ust. 3 i 10 poniżej oraz w Załączniku nr 2 do niniejszej Umowy, będą jedynymi świadczeniami pieniężnym, do uiszczenia których zobowiązany jest Voice Net względem ORSS z tytułu realizacji Umowy, co oznacza, że Voice Net nie jest zobowiązany do płacenia ORSS jakiegokolwiek innego wynagrodzenia, opłat czy kosztów, z zastrzeżeniem kar umownych, o których mowa w §7.
3. Oprócz wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 oraz kosztów nadzoru określonych w Załączniku nr 2 do niniejszej Umowy, Voice Net zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz ORSS lub też według wyboru ORSS na rzecz podmiotu realizującego usługi utrzymania infrastruktury sieci szerokopasmowej województwa podkarpackiego w imieniu i na rzecz ORSS, kosztów utrzymania Przedmiotu Umowy, określonych w §1 ust. 4, które Strony określają na kwotę:
- a) 22,00 zł netto (słownie: dwadzieścia dwa złote 00/100 groszy) netto za przestrzeń w częściowo zajętej kanalizacji (zajętej rurze) za 1 (słownie: jeden) kilometr dzierżawionej kanalizacji za każdy miesiąc trwania Umowy na relacjach, w jakich Voice Net nie dzierżawił od ORSS włókien światłowodowych w ramach Umowy nr ORSS/10/2018, o której mowa w §2 ust. 8 Umowy;
  - b) 46,00 zł netto (słownie: czterdzieści sześć złotych 00/100 groszy) netto za przestrzeń w częściowo zajętej kanalizacji (zajętej rurze) za 1 (słownie: jeden) kilometr dzierżawionej kanalizacji za każdy miesiąc trwania Umowy na relacjach w jakich Voice Net dzierżawi od ORSS włókna światłowodowe w ramach Umowy nr ORSS/10/2018, o której mowa w §2 ust. 8 Umowy;
  - c) 22,00 zł netto (słownie: dwadzieścia dwa złote 00/100 groszy) netto za przestrzeń w pustej kanalizacji (pustej rurze) za 1 (słownie: jeden) kilometr dzierżawionej kanalizacji za każdy miesiąc trwania Umowy na relacjach, w jakich Voice Net nie dzierżawił od ORSS włókien światłowodowych w ramach Umowy nr ORSS/10/2018, o której mowa w §2 ust. 8 Umowy;

- d) 46,00 zł netto (słownie: czterdzieści sześć złotych 00/100 groszy) netto za przestrzeń w pustej kanalizacji (pustej rurze) za 1 (słownie: jeden) kilometr dzierżawionej kanalizacji za każdy miesiąc trwania Umowy na relacjach w jakich Voice Net dzierżawi od ORSS włókna światłowodowe w ramach Umowy nr ORSS/10/2018, o której mowa w §2 ust. 8 Umowy,
- a koszty te będą płacone przez Voice Net w okresach miesięcznych przez cały okres trwania Umowy, przy czym ostateczna miesięczna wysokość kosztów utrzymania Przedmiotu Umowy zostanie ustalona, jako iloczyn długości dzierżawionej przez Voice Net kanalizacji określonej w Załączniku nr 1 do Umowy oraz cen jednostkowych, o których mowa w niniejszym ustępie, względem relacji dla jakich zostały wydane przez ORSS na rzecz Voice Net warunki techniczne, o jakich mowa w §2 ust. 6.
4. Strony zgodnie oświadczają, że zmniejszenie zakresu dzierżawy na żądanie Voice Net w okresie realizacji niniejszej Umowy, nie wpływa na zmniejszenie wartości wynagrodzenia określonego w ust. 1 oraz sumy opłat za utrzymanie infrastruktury, co Voice Net w pełni rozumie i akceptuje. W przypadku jednak chęci zwiększenia zakresu Przedmiotu Umowy przez Voice Net zastosowanie będą miały ceny i warunki z oferty ORSS stanowiącej Załącznik nr 6 do Umowy.
5. Wynagrodzenie, opłaty za utrzymanie Przedmiotu Umowy oraz koszty nadzoru, o których mowa w Załączniku nr 2 do Umowy, zostaną powiększone o wysokość podatku od towarów i usług (VAT), stosownie do przepisów prawa obowiązujących w dniu wystawienia faktury VAT.
6. Strony ustalają, że sumaryczna wysokość wynagrodzenia/czynszu dzierżawnego, o którym mowa w ust. 1, za cały czas trwania Umowy określony w §6 ust. 1 na dzień rozpoczęcia jej biegu zdefiniowanym w §5 ust. 1 wynosi **1.258.306,80 zł** (słownie: jeden milion dwieście pięćdziesiąt osiem tysięcy trzysta sześć złotych 80/100 groszy) **netto** z tytułu dzierżawy powiększona o wysokość podatku od towarów i usług w wysokości **289.410,56 zł** (słownie: dwieście osiemdziesiąt dziewięć tysięcy czterysta dziesięć złotych 56/100 groszy), tj. z VAT **1.547.717,36 zł** (słownie: jeden milion pięćset czterdzieści siedem tysięcy siedemset siedemnaście złotych 36/100 groszy) **brutto**. Wynagrodzenie to będzie powiększone o opłaty instalacyjne w łącznej wysokości **61.900 zł** (słownie: sześćdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset złotych 00/100 groszy) **netto** za wszystkie relacje i ich punkty objęte niniejszą Umową a dotyczące obszaru Krosno B i zostanie zapłacone przez Voice Net w terminie 30 dni od dnia doręczenia Voice Net prawidłowo wystawionych faktur VAT, co nastąpi po wydaniu przez ORSS przedmiotu Umowy, o czym mowa w §5, ust. 1 i otrzymaniu zaliczek od Centrum Projektów Polska Cyfrowa, z uwzględnieniem następującego podziału:
- a) kwota **361.534,88 zł** (słownie: trzysta sześćdziesiąt jeden tysięcy pięćset trzydzieści cztery złote 88/100 groszy) **netto** tytułem części wynagrodzenia/czynszu dzierżawnego określonego w ust. 1 należnego ORSS obejmującego okres trwania Umowy do dnia 31 grudnia 2023 roku zostanie zapłacona na rzecz ORSS na

podstawie faktury VAT wystawionej przez ORSS przelewem na rachunek bankowy ORSS o numerze 47 1610 1364 2104 0320 5020 0001;

- b) kwota **83.153,02 zł** (słownie: *osiemdziesiąt trzy tysiące sto pięćdziesiąt trzy złote 02/100 groszy*) **tytułem podatku VAT** naliczonego od kwoty wynagrodzenia określonego w lit. a) powyżej, zostanie zapłacona przez Voice Net na zasadzie mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług - na rzecz ORSS na podstawie faktury VAT (o których mowa w lit. a) powyżej wystawionej przez ORSS na rachunek bankowy ORSS – rachunek split payment o numerze 07 1610 0006 2002 0320 5020 0001, na co Strony wraz z podpisaniem niniejszej Umowy wyrażają nieodwoływalną i bezwarunkową zgodę;
  - c) kwota **1.103.029,46 zł** (słownie: *jeden milion sto trzy tysiące dwadzieścia dziewięć złotych 46/100 groszy*) **brutto (z VAT)** tytułem pozostałej części wynagrodzenia/czynszu dzierżawnego określonego w ust. 1, w której zawiera się kwota **896.771,92 zł** (słownie: *osiemset dziewięćdziesiąt sześć tysięcy siedemset siedemdziesiąt jeden złotych 92/100 groszy*) **netto** powiększona o kwotę **206.257,54 zł** (słownie: *dwieście sześć tysięcy dwieście pięćdziesiąt siedem złotych 54/100 grosze*) podatku od towarów i usług **VAT**, obejmującego okres od dnia 1 stycznia 2024 roku do końca obowiązywania niniejszej Umowy, zostanie zapłacona przez Voice Net na rzecz Województwa Podkarpackiego na podstawie wystawionej przez Województwo Podkarpackie faktury VAT na rachunek bankowy Województwa o numerze 38 1020 4391 0000 6302 0159 0116, na co ORSS, Voice Net i Województwo Podkarpackie wyrażają niniejszym nieodwołalną i bezwarunkową zgodę;
  - d) kwota **61.900 zł** (słownie: *sześćdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset złotych 00/100 groszy*) **netto + VAT** tytułem opłat instalacyjnych określonych w ust. 6, które będą płatne na rzecz ORSS lub podmiotu wskazanego przez ORSS realizującego obsługę procesu instalacyjnego w imieniu i na rzecz ORSS na podstawie faktury VAT.
- 7. Podstawą do wystawienia faktur VAT, o których mowa w ust. 6 będzie podpisany przez ORSS oraz Voice Net protokół zdawczo-odbiorczy przekazania Przedmiotu Umowy, o którym mowa w §5 ust. 1 Umowy z uwzględnieniem zapisów §5 ust. 2.
  - 8. Koszty utrzymania Przedmiotu Umowy, o których mowa w ust. 3 w wysokości **3.230,28 zł** (słownie: *trzy tysiące dwieście trzydzieści złotych 28/100 groszy*) **netto** będą płatne przez Voice Net na rzecz ORSS lub podmiotu realizującego usługi utrzymania infrastruktury wskazanego przez ORSS w okresach miesięcznych z dołu po zakończeniu każdego miesiąca trwania Umowy, w terminie 14 dni od dnia doręczenia Voice Net prawidłowo wystawionej faktury VAT. Pierwsza faktura z tytułu kosztów utrzymania Przedmiotu Umowy wystawiona zostanie za pierwszy miesiąc następujący po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 5 ust. 1.
  - 9. Koszty nadzoru określonego w załączniku nr 2 będą płatne na rzecz ORSS lub też lub podmiot realizujący usługi utrzymania infrastruktury wskazany przez ORSS, na zasadach

określonych w Załączniku nr 2 do niniejszej Umowy, stanowiącego integralną część niniejszej Umowy.

10. W razie zaistnienia potrzeby wykonania dodatkowego nawiązania budowanej przez Voice Net infrastruktury telekomunikacyjnej do Infrastruktury Telekomunikacyjnej stanowiącej Przedmiot Umowy w miejscu, gdzie takie nawiązanie nie było wcześniej przewidziane, Voice Net prześle ORSS zlecenie na takie dodatkowe nawiązanie na danej relacji, o której mowa w Załączniku nr 1 do Umowy, a ORSS wyda Warunki Techniczne dla takiego dodatkowego nawiązania nie później niż w terminie 5 dni roboczych od przesłania zlecenia przez Voice Net. Dodatkowe nawiązanie zostanie wykonane zgodnie z zasadami opisanymi w Umowie i jej Załączniku nr 2. Voice Net w związku z powyższym zapłaci na rzecz ORSS opłatę instalacyjną w wysokości **2.950,00 zł** (*słownie: dwa tysiące dziewięćset pięćdziesiąt złotych*) **netto + VAT** za każde dodatkowe nawiązanie do Infrastruktury Telekomunikacyjnej stanowiącej Przedmiot Umowy w miejscu, gdzie takie nawiązanie nie było wcześniej przewidziane. Opłata instalacyjna, o której mowa w zdaniu poprzednim będzie płatna w terminie 14 dni od otrzymania przez Voice Net prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy wskazany na fakturze. Faktury z powyższego tytułu będą wystawiane nie wcześniej niż po przekazaniu Voice Net Warunków Technicznych na dodatkowe nawiązanie, zgodnych ze zleceniem Voice Net i jego oczekiwaniami.
11. W przypadku opóźnienia Voice Net w zapłacie jakichkolwiek należności, wynikających z Umowy, w szczególności zaś należności, o których mowa w ust. 6, ORSS i Województwu Podkarpackiemu będą przysługiwać odsetki w wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

#### **§ 4.**

##### **Prawa i obowiązki Stron**

1. Voice Net uprawniony jest do wyłącznego, nieodwołalnego, nieprzerwanego i niezakłóconego używania Przedmiotu Umowy i pobierania z niego pożytków przy wykorzystaniu własnego kabla światłowodowego w całym okresie trwania Umowy.
2. Voice Net zobowiązany jest do używania Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem i zachowaniem należytej staranności oraz w sposób zgodny z celem Umowy.
3. Voice Net ma obowiązek dokonywania napraw Przedmiotu Umowy niezbędnych do zachowania Przedmiotu Umowy w stanie niepogorszonym, jak również obowiązek informowania ORSS lub wskazanego przez ORSS podmiotu realizującego czynności utrzymania infrastruktury, o wszelkich awariach/usterkach Przedmiotu Umowy, jak również o wykonywanych naprawach oraz o ich zakresie.
4. Szczegółowy zakres serwisu i eksploatacji łączy został zdefiniowany w Załączniku nr 2.
5. ORSS przez cały okres, w którym będzie sprawował Zarząd Infrastrukturą Telekomunikacyjną z uwzględnieniem zapisów zawartych w Załączniku nr 2 będzie

odpowiedzialny za jej eksploatację oraz będzie koordynował prace w tym zakresie. Po tym okresie obowiązki te przejmie Województwo Podkarpackie, lub wskazany przez nie podmiot.

6. Voice Net ma obowiązek ubezpieczenia wszelkich urządzeń stanowiących własność Voice Net wprowadzonych do Infrastruktury Telekomunikacyjnej, od wszelkich ryzyk w tym w szczególności od zniszczenia lub uszkodzenia, od ognia, innych żywiołów i zdarzeń losowych, a także od następstw nieszczęśliwych wypadków.

## **§ 5.**

### **Wydanie i zwrot Przedmiotu Umowy. Rozliczenie nakładów**

1. Strony ustalają termin wydania przedmiotu umowy na dzień **15 lutego 2021 r.**, co zostanie udokumentowane protokołem zdawczo-odbiorczym przygotowanym przez ORSS w trzech egzemplarzach, po jednym dla: Voice Net, ORSS i Województwa Podkarpackiego. ORSS do tego czasu przygotowuje i przekazuje do Voice Net komplet Warunków Technicznych, o których mowa w §2 ust. 6 Umowy. Warunkiem rozpoczęcia prac na wydanej sieci jest dokonania przez Voice Net płatności określonych w § 3 ust. 6 na rzecz ORSS oraz Województwa Podkarpackiego.
2. Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego stanowi Załącznik nr 5 do niniejszej Umowy.
3. Brak podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przez Voice Net nie będzie stanowić przeszkody w uznaniu, iż ten protokół został podpisany, a Przedmiot Umowy został wydany przez ORSS oraz odebrany przez Voice Net. Fakt ten nie może też blokować rozliczenia niniejszej Umowy, o czym mowa w §3.
4. Po zakończeniu Umowy, Voice Net obowiązany jest zwrócić Przedmiot Umowy w stanie niepogorszonym z uwzględnieniem jego zużycia wynikającego z normalnej eksploatacji. Zwrot Przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Voice Net zobowiązany będzie do zwrotu przedmiotu umowy w terminie 60 dni po zakończeniu Umowy, a w tym okresie Voice Net będzie zobowiązany do ponoszenia opłat z tytułu Kosztów utrzymania Przedmiotu Umowy, o jakich jest mowa w § 3 ust. 3. W przypadku braku usunięcia urządzeń w określonym terminie Voice Net będzie zobowiązany do zapłaty kary umownej za bezumowne korzystanie z Przedmiotu Umowy, w wysokości dziesięciokrotności opłat, o których mowa w § 3 ust. 3, za każdy rozpoczęty miesiąc bezumownego korzystania z Przedmiotu Umowy.
5. W razie dokonania przez Voice Net nakładów i ulepszeń w Przedmiocie Umowy, ORSS zatrzyma takie nakłady i ulepszenia.

## **§ 6.**

### **Czas trwania Umowy**

1. Umowa zostaje zawarta na **czas określony 10 lat**, liczonych od dnia następnego po dniu podpisania przez Voice Net i ORSS protokołu zdawczo-odbiorczego Przedmiotu Umowy, o którym mowa w §5 ust. 1 Umowy, bez możliwości jej rozwiązania przez którąkolwiek

- ze Stron, z zastrzeżeniem ust. 2-4 poniżej. Strony znoszą możliwość rozwiązania niniejszej Umowy w drodze wypowiedzenia, z zachowaniem okresu wypowiedzenia.
2. Strony postanawiają, że niniejsza Umowa, z zastrzeżeniem okoliczności wskazanych w ust. 4, nie może zostać rozwiązana przed upływem okresu, na jaki została zawarta, chyba że wystąpią okoliczności wskazane w bezwzględnie obowiązujących przepisach prawa, normujących kwestie, które nie zostały odrębnie uregulowane w niniejszej Umowie, a które to okoliczności będą uzasadniały rozwiązanie niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym.
  3. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 powyżej, Strona dopuszczająca się naruszeń zostanie wezwana przez drugą Stronę do zaniechania naruszeń w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 60 dni, a po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Strona wzywająca będzie mogła rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym, w drodze pisemnego oświadczenia złożonego pod rygorem nieważności.
  4. Umowa może zostać rozwiązana w trybie natychmiastowym przed upływem okresu, na który została zawarta w drodze pisemnego oświadczenia, złożonego pod rygorem nieważności w następujących przypadkach:
    - 1) przez ORSS w sytuacji, gdy Voice Net będzie wykorzystywał udostępnioną mu infrastrukturę w sposób niezgodny z Umową, pod warunkiem uprzedniego pisemnego wezwania do zaprzestania naruszeń w terminie 60 dni od dnia otrzymania wezwania i bezskutecznego upływu określonego terminu,
    - 2) przez ORSS, w sytuacji, w której Voice Net nie uiścił pełnej opłaty, o której mowa w § 3 ust. 1 oraz jeżeli pomimo uprzedniego wezwania i udzielenia mu dodatkowego co najmniej 21 dniowego terminu na spłatę zadłużenia nie zapłacił w dwóch kolejno następujących po sobie okresach rozliczeniowych opłat, o których mowa w § 3 ust. 3, lub gdy suma zaległych opłat przekracza kwotę równą dwóm okresom rozliczeniowym,
    - 3) przez ORSS, w sytuacji, w której Voice Net zaprzestał prowadzenia działalności gospodarczej lub został wykreślony z właściwego rejestru lub ewidencji,
    - 4) przez każdą ze Stron, w przypadku rażącego naruszania przez drugą Stronę obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, pod warunkiem uprzedniego pisemnego wezwania do zmiany sposobu wykonywania Umowy w terminie 60 dni od dnia otrzymania wezwania i bezskutecznego upływu określonego terminu.
    - 5) przez Voice Net, w sytuacji, w której ORSS utrudnia używanie Przedmiotu Umowy i pomimo pisemnego wezwania i udzielenia co najmniej 60 dniowego terminu do zmiany sposobu realizacji Umowy, nie zaprzestał takich praktyk.
  5. Oświadczenie o rozwiązaniu Umowy ze skutkiem natychmiastowym powinno zostać złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
  6. Rozwiązanie Umowy przez ORSS z przyczyn określonych w ust. 2 oraz w ust. 4 na skutek okoliczności leżących po stronie Voice Net nie rodzi obowiązku zwrotu Wynagrodzenia, ani opłat uiszczonych przez Voice Net, na rzecz ORSS w wykonaniu niniejszej Umowy.

## **§ 7.**

### **Odpowiedzialność Stron i kary umowne**

1. W przypadku rozwiązania Umowy przez którąkolwiek ze Stron z winy drugiej Strony, Stronie, która nie ponosi odpowiedzialności za rozwiązanie Umowy przysługuje prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 300.000,00 zł (*słownie: trzysta tysięcy złotych*).
2. Naruszenie przez ORSS lub Voice Net zapisów dotyczących zachowania poufności, o jakich mowa jest w §8 niniejszej Umowy, jest zagrożone karą w wysokości 100.000,00 zł (*słownie: sto tysięcy złotych*) za każde stwierdzone naruszenie.
3. Każdej ze Stron przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego naliczone kary umowne, w przypadku, gdy wyrządzona szkoda jest wyższa niż naliczone kary umowne, przy czym wysokość odpowiedzialności:
  - a) ORSS wobec Voice Net zostaje ograniczona do kwoty stanowiącej 30% równowartości Wynagrodzenia należnego ORSS określonego w łącznej wysokości w §3 ust. 6 lit. a) i b),
  - b) Województwa Podkarpackiego wobec Voice Net zostaje ograniczona do 30% kwoty stanowiącej równowartość Wynagrodzenia należnego Województwu Podkarpackiemu określonego w § 3 ust. 6 lit. c),
  - c) Voice Net wobec ORSS i Województwa Podkarpackiego zostaje ograniczona do wartości odtworzeniowej Infrastruktury Telekomunikacyjnej Regionalnej Sieci Szerokopasmowej Województwa Podkarpackiego na odcinkach oznaczonych w Załączniku nr 1.
4. Voice Net zobowiązany jest udostępnić zarządcy infrastruktury telekomunikacyjnej Przedmiot Umowy, w uzgodnionym terminie w celu:
  - a) rekonfiguracji urządzeń sieci przez zarządcę infrastruktury telekomunikacyjnej o ile nie wpłynie to na zakres i możliwość realizacji niniejszej Umowy i świadczenia usług przez Voice Net,
  - b) prowadzenia badań technicznych i obserwacji pracy urządzeń posadowionych na terenie obiektów administrowanych przez zarządcę infrastruktury telekomunikacyjnej,
  - c) kontroli zainstalowanych przez Voice Net urządzeń bezpośrednio podłączonych do sieci w celu określenia sposobu ich współpracy z tą siecią.
5. Voice Net, z zastrzeżeniem ust. 3, ponosi pełną odpowiedzialność względem ORSS za działania służb technicznych działających w imieniu Voice Net w odniesieniu do prac instalacyjnych oraz serwisowych wykonywanych na lub w pobliżu dzierżawionej infrastruktury. W przypadku spowodowania uszkodzenia bądź awarii na sieci ORSS, Voice Net przystąpi do ich usunięcia oraz przywrócenia stanu sprzed uszkodzenia lub awarii w trybie natychmiastowym na własny koszt z zachowaniem analogicznych zasad określonych w Załączniku nr 2. W przypadku braku realizacji tego zobowiązania, ORSS lub podmiot wykonujący czynności w zakresie utrzymania infrastruktury, będzie uprawniony do usunięcia uszkodzenia bądź awarii na koszt Voice Net.

6. Po zakończeniu prac (w ciągu 90 dni) instalacyjnych związanych z montażem kabla światłowodowego w kanalizacji, Voice Net przekaze do ORSS kopię dokumentacji powykonawczej w wersji elektronicznej zawierającą:
  - a) schemat wyprostowany przebiegu kabla wraz punktami dowiązań, nabudowanymi zasobnikami/studniami i miejscami przecięcia rurociągu;
  - b) zdjęcia wykonanych przyłączy obejmujące:
    - opisówki;
    - stelaże zapasu;
    - uszczelnienia;
    - usytuowanie nabudowanych studni/zasobników na tle otoczenia;
  - c) współrzędne GPS nabudowanych studni/zasobników;
  - d) protokoły przekazania nabudowanych zasobników/studni do ORSS. W przypadku studni należy przekazać również klucze do ich zabezpieczeń w ilości 3 szt.;
  - e) inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza wykonanych przyłączy (odcinek słup/studnia VN do zasobnik/studnia ORSS). Inwentaryzację należy dostarczyć w okresie 3 miesięcy od dostarczenia dokumentacji powykonawczej, o której mowa powyżej.
7. W przypadku niedostarczenia prawidłowej i kompletnej dokumentacji w ciągu 90 dni, ORSS będzie przysługiwało prawo do kary umownej w wymiarze 1.000 zł (*jeden tysiąc złotych*) za każdy dzień zwłoki dla każdej relacji, której dotyczyć będą braki.
8. W przypadku naruszenia przez Voice Net postanowień niniejszej Umowy lub Warunków Technicznych, na przykład poprzez wybudowanie urządzeń ingerujących w Infrastrukturę Telekomunikacyjną lub umieszczenie kabla światłowodowego w innym niż wskazanym w Warunkach Technicznych otworze kanalizacji teletechnicznej, bez uprzedniego zawiadomienia o tym fakcie ORSS, ORSS obciąży Voice Net karą Umowną w wysokości Stawki Bazowej o wartości 1.000 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia, przy czym Stawka Bazowa powiększona zostanie o Stawkę Zmienną w wysokości 1,5 zł/m części sieci telekomunikacyjnej, której dotyczy naruszenie. Stawka Zmienna zostanie naliczona za każdy dzień trwania naruszenia. Kara umowna płatna będzie na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez ORSS w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

## **§ 8.**

### **Zachowanie poufności**

1. Postanowienia niniejszego paragrafu oraz § 7 ust. 2 mają zastosowanie tylko i wyłącznie pomiędzy ORSS a Voice Net i nie dotyczą Województwa. Przez „Strony” należy uznawać w niniejszym paragrafie oraz w § 7 ust. 2, o ile wyraźnie nie wskazano inaczej, tylko i wyłącznie ORSS i Voice Net.
2. Wszelkie informacje i materiały uzyskane przez Strony w związku z realizacją Umowy (zwane dalej „Informacjami Poufnymi”) mogą być wykorzystane tylko w celu jej realizacji i uznawane są za tajemnicę przedsiębiorstwa Strony, która je ujawniła.

3. Współpraca między Stronami uwzględnia poniżej wymienione zasady zachowania poufności:
  - 1) wzajemne zachowanie w tajemnicy Informacji Poufnych i nieujawnianie ich osobom trzecim w jakikolwiek sposób, z zastrzeżeniem postanowień poniższych,
  - 2) wykorzystywanie Informacji Poufnych jedynie w celu wykonania Umowy,
  - 3) Informacje Poufne będą przekazane Stronie tylko w zakresie, w jakim Strona musi mieć do nich dostęp dla celów wykonania Umowy,
  - 4) w przypadku wątpliwości, co do charakteru danej informacji, Strona uzyska uprzednią opinię drugiej Strony w tym zakresie.
4. Strona otrzymująca Informacje Poufne zobowiązuje się do:
  - 1) przechowywania wszelkich dokumentów lub materiałów zawierających Informacje Poufne w sposób zabezpieczony przed dostępem osób nieuprawnionych,
  - 2) zwrotu, zniszczenia lub usunięcia wszelkich dokumentów lub materiałów zawierających Informacje Poufne znajdujących się systemach komputerowych Strony otrzymującej, bez zachowania jakichkolwiek ich kopii w terminie 14 dni od otrzymania żądania od Strony ujawniającej,
  - 3) zwrotu, zniszczenia lub usunięcia, na żądanie Strony ujawniającej, wszelkich dokumentów lub materiałów stworzonych przez Stronę otrzymującą na podstawie Informacji Poufnych, w tym takich jak notatki, analizy prawne lub ekonomiczne, raporty due diligence, bez zachowania jakichkolwiek ich kopii w okresie 3 miesięcy od zakończenia czasu obowiązywania Umowy,
  - 4) nie kopiowania, nie powielania i nie rozpowszechniania Informacji Poufnych bez uprzedniej pisemnej zgody Strony ujawniającej, chyba, że jest to niezbędne do wykonania Umowy.
5. Obowiązek zniszczenia lub usunięcia Informacji Poufnych oraz dokumentów lub materiałów wskazanych w ust. 2 pkt 2 i 3 powyżej przechowywanych elektronicznie jest ograniczony do przypadków, gdy jest to w praktyce technicznie możliwe.
6. Strona otrzymująca uprawniona jest do udostępnienia Informacji Poufnych tylko osobom, którym ujawnienie jest niezbędne dla realizacji Umowy.
7. Strona otrzymująca zobowiązuje się ponadto, że wszyscy jej przedstawiciele, pracownicy, zleceniobiorcy, podwykonawcy, konsultanci i inne osoby, z którymi współpracuje, którzy zapoznają się z Informacjami Poufnymi, nie będą:
  - 1) ujawniać, udostępniać, rozpowszechniać, kopiować, rozprowadzać Informacji Poufnych wśród osób trzecich oraz nieupoważnionych przedstawicieli Strony otrzymującej pośrednio bądź bezpośrednio,
  - 2) potwierdzać lub składać oświadczeń dotyczących Informacji Poufnych wobec osób trzecich lub nieupoważnionych przedstawicieli Strony otrzymującej pośrednio bądź bezpośrednio,
  - 3) wykorzystywać lub posługiwać się Informacjami Poufnymi, pośrednio bądź bezpośrednio, w interesie własnym, Strony otrzymującej lub innych osób.

8. Jeżeli Strona otrzymująca zostanie zobowiązana do ujawnienia Informacji Poufnych, w których posiadanie weszła w okresie obowiązywania Umowy, na żądanie organu sądowego lub administracyjnego, wówczas Strona otrzymująca:
  - 1) niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Stronę ujawniającą na piśmie, pod warunkiem, że takie powiadomienie nie będzie sprzeczne z prawem lub decyzją wymienionego wyżej organu,
  - 2) przekaze organowi sądowemu lub administracyjnemu Informacje Poufne wyłącznie w żądanym przez te organy zakresie.
9. Strony oświadczają, że niniejsza Umowa ma charakter poufny i Strony zobowiązują się nie ujawniać osobom trzecim, nie rozpowszechniać, ani nie upubliczniać w żaden inny sposób informacji, co do treści Umowy, za wyjątkiem sytuacji przewidzianych przepisami powszechnie obowiązującego prawa lub za zgodą drugiej Strony wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem zdania następnego. Strony wyrażają zgodę na przekazanie treści niniejszej Umowy Centrum Projektów Polska Cyfrowa (CPPC) oraz Województwu.
10. Zasady określone powyżej będą wiązać Strony w czasie obowiązywania Umowy oraz przez 5 lat po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu.

## **§ 9.**

### **Postanowienia końcowe**

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
2. Wszelkie ciężary publicznoprawne związane z zawarciem Umowy ponosi Voice Net. ORSS i Voice Net przysługuje prawo do przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z Umowy na inny podmiot za uprzednią zgodą Województwa wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z tym, że o przeniesieniu prawa i obowiązków należy poinformować Województwo, co najmniej z 60-dniowym wyprzedzeniem. Zmiana podmiotowa po stronie Województwa, nie wpływa na zakres praw i obowiązków Stron wynikających z niniejszej Umowy.
3. Nieważność któregośkolwiek z postanowień Umowy nie powoduje nieważności pozostałych jej zapisów. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienia Umowy okażą się nieważne w całości lub w części, nie będzie to mieć wpływu na moc obowiązującą postanowień Umowy w jej pozostałej części. W takim przypadku Strony zastąpią nieważne postanowienie Umowy postanowieniem mającym moc prawną, które odpowiadać będzie w możliwie najpełniejszym zakresie celowi nieważnego postanowienia i będzie miało w istotnym stopniu równoważne skutki ekonomiczne.
4. Spory wynikłe z realizacji Umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia będą rozstrzygane przez Sąd właściwy w Rzeszowie.
5. W sprawach nieuregulowanych w Umowie będą miały zastosowanie obowiązujące przepisy prawa polskiego.

6. Wszelkie zmiany do Umowy wymagają sporządzenia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Umowa została spisana w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron, a poniższe załączniki stanowią jej integralną część:
  - 1) Załącznik nr 1 – Zakres dzierżawy,
  - 2) Załącznik nr 2 - Serwis i eksploatacja,
  - 3) Załącznik nr 3 – Wzór zlecenia nadzoru,
  - 4) Załącznik nr 4 – Dane kontaktowe.
  - 5) Załącznik nr 5 - Wzór Protokołu Zdawczo-Odbiorczego;
  - 6) Załącznik nr 6 - Zmodyfikowana oferta dla firmy Voice Net S.A. – beneficjenta pięciu obszarów konkursowych realizowanych w ramach działania 1.1 POPC na udostępnienie zasobów telekomunikacyjnych Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej Województwo podkarpackie (uszczegółowienie oferty z dnia 30 lipca 2020 roku) z dnia 5 sierpnia 2020 r.

.....  
(data i podpis)

**ORSS**

.....  
(data i podpis)

**Voice NET**

.....  
(data i podpis)

**Województwo Podkarpackie**

**Załącznik nr 1****ZAKRES DZIERŻAWY**do umowy nr **ORSS.IRU/01/2021.POPC** z dnia .....

<b>Obszar</b>	<b>nr odcinka</b>	<b>Zakończenie A</b>	<b>Zakończenie B</b>	<b>Zamiana J na RHDPE (tak/nie)</b>	<b>Długość Odcinka (m)</b>
KROSNO B	odcinek 1	Lesko SK_12_02, ul. Wincentego Pola	Poraż 2, SK12_19	TAK	14 496
KROSNO B	odcinek 2	Ośławica, ZZ_253_33	Ośławica, ZZ_253_34	TAK	970
KROSNO B	odcinek 3	Rzepedź, SK_253_18	Rzepedź, SK_253_19	TAK	1 025
KROSNO B	odcinek 4	Szczawne, SK_253_15	Szczawne, SK_253_16	NIE	898
KROSNO B	odcinek 5	Załuż, SK_255a_14	Tyrawa Wołoska 138, SK_255a_23a	TAK	8 030
KROSNO B	odcinek 6	Sanok, SK_255a_01	Załuż, SK_255a_14	NIE	8 960
KROSNO B	odcinek 7	Baligród, SK_252_22a	Cisna, SK_252_40	TAK	17 254
KROSNO B	odcinek 8	Sanok, ul. Lipińskiego - SK_11_97	Lesko, ul. Piłsudskiego, SK_11_113	NIE	11900
KROSNO B	odcinek 9	Łączki, SK_252_01	Łączki, SK_252_02	TAK	1 045
KROSNO B	odcinek 10	Sanok, SK_255a_01	Brzozów SK_11_54	NIE	25 150
KROSNO B	odcinek 11	Brzozów SK_11_54	Domaradz, SK_11_33	NIE	10 390
<b>RAZEM</b>					<b>100 118</b>

**SERWIS I EKSPLOATACJA**

do umowy nr **ORSS.IRU/01/2021.POPC** z dnia .....

**§ 1 WYKONAWSTWO**

1. Zaciąganie kabla w pustej rurze lub częściowo zajętej rurze, wykonanie Punktów Styku do dzierżawionej infrastruktury (w tym nabudowanie zasobników, studni, ściąganie kabli, montowanie: muf, stelaży zapasów, zapasów) jak również wykonanie prac związanych z udrażnianiem rurociągu wykonuje **Voice Net** pod płatnym nadzorem **ORSS** w oparciu o wystawione przez **ORSS** Warunki Techniczne oraz zatwierdzony przez **ORSS** Projekt Techniczny.
2. **ORSS** dopuszcza możliwość zlecenia czynności, o których mowa w ust. 1 swojemu podwykonawcy działającemu w jego imieniu, na co **Voice Net** wyraża zgodę.
3. Za prace instalacyjne wykonywane przez **Voice Net** bądź jego podwykonawców **Voice Net** ponosi pełną odpowiedzialność, stosownie do § 7 ust. 5 Umowy.

**§ 2 ZAKRES SERWISU ŁĄCZY**

1. **ORSS** w ramach świadczonych usług zawartych w niniejszej umowie nie obejmuje swoim serwisem wydierżawionej infrastruktury wykazanej w **Załączniku nr 1**.
2. W przypadku, w którym **Voice Net** wykryje awarię, zobowiązany jest do jej natychmiastowego zgłoszenia **ORSS** i niezwłocznego potwierdzenia tego zgłoszenia drogą elektroniczną na adres poczty elektronicznej [operator@orss.eu](mailto:operator@orss.eu) nie później niż w ciągu 30 (trzydziestu) minut od dokonania zgłoszenia.
3. W przypadku wystąpienia awarii bądź konieczności przeprowadzenia prac serwisowych (w tym przebudów) na dzierżawionej infrastrukturze przez **Voice Net** od **ORSS**, wszelkie prace konieczne do przywrócenia sprawności Przedmiotu Umowy na danej relacji zostaną wykonane przez **Voice Net** i na koszt **Voice Net** pod płatnym nadzorem przedstawiciela **ORSS** w terminie uzgodnionym z **ORSS**. O zamiarze przeprowadzenia jakichkolwiek prac na sieci zarządzanej przez **ORSS**, **Voice Net** bezwzględnie poinformuje **ORSS** przesyłając mu zlecenie nadzoru zgodnie ze wzorem z **Załącznika nr 3**.
4. **Voice Net** ma obowiązek wykonania wspólnych prac serwisowych bądź usunięcia awarii wyłącznie w zakresie dzierżawionej przez siebie zasobów w celu przywrócenia usług objętych umową świadczonych przez **ORSS** na rzecz **Voice Net** wraz z kanalizacją teletechniczną, w której umieszczony jest kabel światłowodowy zainstalowany przez **Voice Net**. Usunięcie awarii w pozostałym zakresie leży po stronie **ORSS**. Zarówno tymczasowy jak i docelowy sposób usunięcia awarii musi uwzględniać fakt współdzielenia uszkodzonej infrastruktury. W przypadku wystąpienia poważnej awarii, skutkującej istotnym uszkodzeniem dzierżawionej infrastruktury, **Voice Net** ma obowiązek tymczasowego usunięcia tej awarii we własnym zakresie przy uwzględnieniu interesu **ORSS**, a usunięcie awarii w sposób docelowy nastąpi w terminie późniejszym. Strony mogą ustalić inny sposób tymczasowego/trwałego usunięcia awarii, np. poprzez

wykorzystanie służb technicznych samego **Voice Net**. W takim wypadku Strony uzgodnią wcześniej szczegóły dotyczące rozliczenia się za prace związane z usunięciem awarii przez **Voice Net**. W przypadku braku wywiązania się przez **Voice Net** ze swoich obowiązków zostanie on obciążony kosztami ich realizacji przez **ORSS** lub podmiot działający w jego imieniu.

5. **Voice Net** nie ma prawa przeprowadzać żadnych prac na dzierżawionej infrastrukturze bez wcześniejszego poinformowania **ORSS** o wystąpieniu takiej potrzeby i bez uzyskania akceptacji od **ORSS** na ich wykonanie w ustalonym zakresie i czasie.
6. W przypadku zawinionego niezgłoszenia **ORSS** przez **Voice Net** awarii, o której **Voice Net** wiedział, przystąpienia do jakichkolwiek prac serwisowych na sieci dzierżawionej przez **Voice Net** bez wiedzy i zgody **ORSS**, bądź też przeprowadzenia prac serwisowych bez nadzoru ze strony **ORSS**, **ORSS** będzie uprawniony do naliczenia **Voice Net** kary umownej w wysokości 1000 zł za każde jednostkowe zdarzenie. **ORSS** nie będzie przysługiwało prawo do naliczenia kary umownej, o której mowa w zdaniu poprzednim, jeżeli **ORSS** mimo dokonania przez **Voice Net** zawiadomienia o konieczności wykonania prac serwisowych lub usunięcia awarii i prośby **Voice Net** o wyrażenie zgody na ich wykonanie nie ustosunkuje się do tego w terminie 30 minut od chwili wysłania przez **Voice Net** do **ORSS** informacji i prośby, jak również w przypadku, gdy mimo, że **ORSS** i **Voice Net** ustalili termin wykonania prac serwisowych lub usunięcia awarii i nadzór **ORSS** zobowiązał się do obecności przy ich wykonywaniu, nadzór **ORSS** nie stawia się w umówionym miejscu i czasie, jak również w ciągu następnych 30 minut. W takim wypadku **Voice Net** będzie miał również prawo do wykonania prac serwisowych lub usunięcia awarii bez uzyskania zgody **ORSS** lub bez obecności nadzoru **ORSS**.

### **§3 EKSPLOATACJA ŁĄCZY ŚWIATŁOWODOWYCH**

1. **Voice Net** przyjmuje do wiadomości, iż w trakcie trwania dzierżawy na dzierżawionych odcinkach kanalizacji mogą być prowadzone przez **ORSS** prace serwisowe. W takim przypadku poszczególne strony są odpowiedzialne za:
  - 1.1. **ORSS**:
    - a) Poinformowanie **Voice Net** o konieczności przeprowadzenia prac serwisowych na dzierżawionej kanalizacji na 5 dni roboczych przed terminem wykonania prac oraz wykonanie ich w godzinach 00:00 – 06:00 UTC, gdzie sumaryczny czas braku ciągłości kanalizacji nie może przekroczyć (12) godzin w miesiącu kalendarzowym;
    - b) Koordynację wszelkich prac serwisowych z uwzględnieniem infrastruktury światłowodowej **Voice Net**;
  - 1.2. **Voice Net**:
    - a) Zapewnienie własnych służb serwisowych, które po uzgodnieniu z **ORSS** wykonają pod płatnym nadzorem pracę serwisową na kablu światłowodowym **Voice Net**.
2. Strony zobowiązują się do współpracy w zakresie wzajemnego informowania się o wykrytych Awariach oraz do współdziałania przy ich usuwaniu.

3. W razie wystąpienia Awarii, **Voice Net** powinien niezwłocznie poinformować o tym fakcie drugą Stronę poprzez ustne zgłoszenie telefoniczne, potwierdzone przesłanym mailem do **ORSS** pod numer wskazany w **Załączniku 4** do Umowy.
4. W razie wystąpienia Awarii, **Voice Net** zobowiązany jest przystąpić do usunięcia przyczyny Awarii i przywrócić pełną funkcjonalność Usługi na dzierżawionej przez siebie infrastrukturze, chyba że Strony inaczej postanowią.
5. Za prace wykonane przez **Voice Net** bądź jego podwykonawców **Voice Net** ponosi pełną odpowiedzialność.

#### **§ 4 CENNIK USŁUG NADZORU**

1. Z tytułu świadczenia usług nadzoru będą naliczane następujące opłaty:
  - a) Nadzór **ORSS** (ryczałt za dojazd oraz 1h nadzoru **ORSS**) w wysokości **350 zł**;
  - b) Nadzór **ORSS** za każdą następną rozpoczętą godzinę nadzoru w wysokości **90 zł**;
2. Podane opłaty są kwotami netto i zostaną powiększone o obowiązującą stawkę podatku VAT.
3. Przedmiotem nadzorów będą wszelkie prace Voice Net wykonywane w trakcie prowadzenia prac związanych z zaciąganiem kabla światłowodowego do czasu dokonania ich bezusterkowego odbioru.
4. **Voice Net** z tygodniowym wyprzedzeniem przekaże do ORSS listę relacji, na jakich będą prowadzone prace montażowe wraz ze wskazaniem ilości niezależnych zespołów, jakie będą realizowały prace na każdej z relacji celem zaplanowania nadzorów.
5. Wynagrodzenie z tytułu nadzorów będzie płatne z dołu w miesięcznych okresach rozliczeniowych po zakończeniu danego miesiąca kalendarzowego w terminie 14 dni od doręczenia Voice Net prawidłowo wystawionej faktury wraz z zestawieniem wykonanych przez ORSS nadzoru w danym miesiącu zawierającym datę, miejsce i czas trwania nadzoru w danym dniu. Voice Net ma prawo wnieść zastrzeżenia do przedstawionego raportu, a ORSS rozpatrzy je w okresie do 14 dni od ich zgłoszenia.

#### **§ 5 INNE**

Strony zobowiązują się do wzajemnej współpracy, a pozostałe kwestie serwisowe nieujęte w niniejszym załączniku będą przedmiotem dwustronnych uzgodnień roboczych.

**ZGŁOSZENIE NADZORU - wzór**

do umowy nr **ORSS.IRU/01/2021.POPC** z dnia .....

Centrum Zarządzania Siecią

+48 /061/ 861 49 35

noc@orss.pl

**Wiadomość e-mail**

**Nadawca:** <osoba zgłaszająca >

**Odbiorca:** [noc@orss.pl](mailto:noc@orss.pl)

**Temat:** NAZWA\_OPERATORA\_<rr-mm-dd>\_id<kolejny numer zgłoszenia danego dnia>

**Treść:**

Proszę o przyjęcie zgłoszenia Nadzoru nad wykonaniem prac przez OSD w lokalizacji/relacji

Nazwa obiektu1: <miejscowość>, <nazwa zgodnie z nazewnictwem ORSS>

Nazwa obiektu2: <miejscowość>, <nazwa zgodnie z nazewnictwem ORSS>

Opis: <informacje pomocne przy przyjęciu Zgłoszenia Nadzoru>

Kontakt: <tel. do osoby kontaktowej po stronie NAZWA\_OPERATORA>

**Imię i nazwisko** osoby zgłaszającej Zgłoszenie Nadzoru

**Uwagi:**

**Podpis zgłaszającego**

**DANE KONTAKTOWE**do umowy nr **ORSS.IRU/01/2021.POPC** z dnia .....

Strony uzgadniają, następujące dane kontaktowe określonych poniżej:

**1. Korespondencja formalna/Dane do faktur:**

<b>ORSS:</b> Otwarte Regionalne Sieci Szerokopasmowe Sp. z o.o. ul. Adama Naruszewicza 13A, 02-627 Warszawa e-mail: <a href="mailto:operator@orss.pl">operator@orss.pl</a>  NIP: 527-261-38-60	<b>Voice NET:</b> Voice Net S.A. Ul Migdałowa 86 35-232 Rzeszów NIP: 517-025-34-64 e-mail: e.przybysz@voice-net.pl
---	---

**2. Obsługa sprzedażowa/Zamówienia**

<b>ORSS:</b> Otwarte Regionalne Sieci Szerokopasmowe Sp. z o.o. ul. Adama Naruszewicza 13A, 02-627 Warszawa e-mail: <a href="mailto:oferta@orss.pl">oferta@orss.pl</a>	<b>Voice NET:</b> Voice Net S.A. Ul Migdałowa 86 35-232 Rzeszów NIP: 517-025-34-64 e-mail: e.przybysz@voice-net.pl
---	---

**3. Instalacja Usługi / Prace konserwacyjne / Zgłaszanie awarii:**

<b>ORSS:</b> Centrum Zarządzania Siecią Ul Bułgarska 65/2, 60-320 Poznań tel. 61 861 49 35 fax. 61 861 48 64  e-mail: <a href="mailto:noc@orss.pl">noc@orss.pl</a>	<b>Voice NET:</b> Voice Net S.A. Ul Migdałowa 86 35-232 Rzeszów NIP: 517-025-34-64 e-mail: a.szewczyk@voice-net.pl
--	---

**4. Składanie reklamacji:**

<b>ORSS:</b> Otwarte Regionalne Sieci Szerokopasmowe Sp. z o.o. ul. Adama Naruszewicza 13A, 02-627 Warszawa e-mail: <a href="mailto:reklamacje@orss.pl">reklamacje@orss.pl</a>	<b>Voice NET:</b> Voice Net S.A. Ul Migdałowa 86 35-232 Rzeszów NIP: 517-025-34-64 e-mail: e.przybysz@voice-net.pl
---	---

## Protokół Zdawczo-Odbiorczy - wzór

do umowy nr **ORSS.IRU/01/2021.POPC** z dnia .....

W dniu ..... przedstawiciel ORSS w osobie Pana ..... dokonał przekazania do Voice Net reprezentowanemu przez Pana ....., który skutecznie odebrał przedmiot umowy nr ..... zawartej w dniu ..... zdefiniowany w Załączniku nr 1 w postaci przestrzeni w częściowo zajętej rurze stanowiącej integralną część kanalizacji kablowej infrastruktury sieci SSPW dla następujących relacji:

Obszar	nr odcinka	Zakończenie A	Zakończenie B	Zamiana J na RHDPE (tak/nie)	Długość Odcinka (m)
KROSNO B	odcinek 1	Lesko SK_12_02, ul. Wincentego Pola	Poraz 2, SK12_19	TAK	14 496
KROSNO B	odcinek 2	Ośławica, ZZ_253_33	Ośławica, ZZ_253_34	TAK	970
KROSNO B	odcinek 3	Rzepedź, SK_253_18	Rzepedź, SK_253_19	TAK	1 025
KROSNO B	odcinek 4	Szczawne, SK_253_15	Szczawne, SK_253_16	NIE	898
KROSNO B	odcinek 5	Załuż, SK_255a_14	Tyrawa Wołoska 138, SK_255a_23a	TAK	8 030
KROSNO B	odcinek 6	Sanok, SK_255a_01	Załuż, SK_255a_14	NIE	8 960
KROSNO B	odcinek 7	Baligród, SK_252_22a	Cisna, SK_252_40	TAK	17 254
KROSNO B	odcinek 8	Sanok, ul. Lipińskiego - SK_11_97	Lesko, ul. Piłsudskiego, SK_11_113	NIE	11900
KROSNO B	odcinek 9	Łączki, SK_252_01	Łączki, SK_252_02	TAK	1 045
KROSNO B	odcinek 10	Sanok, SK_255a_01	Brzozów SK_11_54	NIE	25 150
KROSNO B	odcinek 11	Brzozów SK_11_54	Domaradz, SK_11_33	NIE	10 390
<b>RAZEM</b>					<b>100 118</b>

Przekazujący ORSS:	Odbierający Voice Net
.....	.....
(data podpis)	(data podpis)